

## **Einfamilienhaus mit besonderem Charme**

Geschrieben von: Immo

06. August 2008 - Aktualisiert 29. Oktober 2009

---

Das komfortable Haus bietet mit 6 Zimmern viel Platz für die individuelle Entfaltung. Das Erdgeschoss ist mit einem großen Wohn- und Essbereich mit Kamin gestaltet, welcher zusätzlich für Wärme und Gemütlichkeit sorgt. Durch die bodentiefen Terrassentüren genießen Sie einen freien Blick in den wunderschönen, uneinsehbaren, idyllischen Garten.

Die große Wohnküche mit anschließendem Hauswirtschaftsraum schließt an den Wohnbereich an. Weiterhin befinden sich im Erdgeschoss ein Fernseh-/Gästezimmer, ein Gäste-WC sowie eine Sauna mit Dampfdusche. Von der Diele gelangen Sie über eine wunderschön geschwungene Holzterrasse ins 1. Obergeschoss. Hier befindet sich der durch eine Tür getrennte Elternschlaftrakt mit einem Schlafzimmer, einer separaten Ankleide sowie einem Badezimmer. Zusätzlich befinden sich auf dieser Etage drei Kinderzimmer sowie ein weiteres großes Badezimmer mit Dusche und Badewanne. Das Haus wurde 1990 kernsaniert. Der große Garten verfügt über einen Schwimmteich, mehrere Terrassen sowie ein gemütliches Gartenhäuschen. Er bietet genügend Platz für Kinder zum Spielen und ist ideal für die persönliche Entspannung. Der kreativen Nutzung sind hier keine Grenzen gesetzt!